



ROMÂNIA

Județul CLUJ

Consiliul Local CÂMPIA TURZII

Str. Laminoriștilor, Nr. 2

Telefon: 0264368001; 0264368002; 0264368004 Fax: 0264365467

<http://www.campiaturzii.ro> e-mail: [primaria@campiaturzii.ro](mailto:primaria@campiaturzii.ro)

Nr. ad.237 din 13.02.2018

## PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii din data de 13.02.2018.

Lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii se desfășoară în sala de „EUROPA” din cadrul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii, începând cu ora 11<sup>00</sup>.

Se intonează imnul național.

Consiliul Local a fost convocat prin Dispoziția nr.237 emisă de Primarul Municipiului Câmpia Turzii în data de 13.02.2018. În convocare au fost specificate data, ora, locul desfășurării, precum și *Ordinea de zi* propusă a se discuta, conform prevederilor legale. Convocarea consilierilor locali s-a făcut prin e-mail și SMS.

La ședință participă 18 consilieri în funcție. Este absent domnul David Lică Gabriel.

Este prezent la ședință secretarul U.A.T., domnul Ștefan Niculae.

Sunt prezenți la ședință reprezentanți ai mass-media.

**DI. Secretar Ștefan Niculae** aduce la cunoștință prezența consilierilor și precizează că ședința este statutară.

**DI. Președinte de ședință Vitus Ioan** - Bună ziua și bine ați venit la ședința extraordinară!

**Supun la vot procesul-verbal al ședinței extraordinare din 05.02.2018. În urma votului rezultă 18 voturi pentru.**

**Supun la vot *Ordinea de zi*. În urma votului rezultă 18 voturi pentru.**

## ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii unor imobile situate în municipiul Câmpia Turzii.

Se trece la dezbaterea *Ordinii de zi*.

### **1. Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii unor imobile situate în municipiul Câmpia Turzii.**

Prezintă, inițiator, Primar Dorin Nicolae Lojigan

**DI. Președinte de ședință Vitus Ioan** - Vă rog, doamna Ghinea, prezentați proiectul.

**Dna. Ghinea Corina, Șef Serviciul EGP** - Voi încerca să nu fiu foarte tehnică și să fac o prezentare. La înscrierea în CF a Spitalului Municipal și a zonei de drum aflate pe strada Avram Iancu, respectiv Andrei Mureșanu, s-au făcut două cadastrale. Cu cadastralul care reprezenta Spitalul Municipal s-a intrat până aproape la mijlocul străzii. A fost nevoie de o re poziționare. Noi am solicitat această re poziționare și la Cadastru la Cluj, pentru că era afectat inclusiv planul Companiei de Apă pentru înlocuirea de conducte. Trebuia acolo să avem CF-urile perfecte și curate. După cum știți, prin HCL nr.161/2017, s-a dezmembrat parcela rămasă în drum în două imobile: strada Avram Iancu și imobilul pe strada Andrei Mureșanu. A rămas imobilul de pe strada Andrei Mureșanu, iar cel de pe strada Avram Iancu, ca să putem înscrie în CF strada Avram Iancu, deoarece era cadastral, a trebuit să mai facem încă alte două cadastrale de pe numerele topografice, respectiv de pe strada Avram Iancu, care are trei cadastrale. Pentru întocmirea unui plan topo este nevoie să fie un singur cadastral. Fapt

pentru care este nevoie ca acele trei imobile cadastrate să fie alipite într-un singur corp de proprietate, să nu fie cele trei corpuri de proprietate care sunt în acest moment. Altfel, planul topo nu trece la cadastru. Asta este legea cadastrului, nu ne putem opune. Și atunci venim în fața dvs. cu propunerea de a fi de acord ca cele trei imobile care reprezintă strada Avram Iancu să fie alipite și să aprobați rectificarea de suprafață a imobilului nou înființat cu zona asta care s-a făcut prin re poziționarea Spitalului Municipal. Spitalul Municipal l-am re poziționat foarte greu, din cauză că a fost acolo nevoie de mai multe re poziționări succesive a mai multor imobile. Încheierea a sosit doar ieri pentru re poziționarea Spitalului, până atunci nu s-a putut face partea de documentație, asta explică și caracterul urgent al ședinței.

**DI. Isac-Tudorache Ionel** - Domnul Secretar, domnul Viceprimar, domnul Primar s-a supărat pe noi?

**DI. Viceprimar Sabin Marcel Ghemeș** - Nu, este bolnav!

**DI. Isac-Tudorache Ionel** - Sănătate atunci! Zicea doamna Ghinea aici în planul de amplasament și delimitarea imobilelor, dacă observați dvs., nu știu care să îl luăm...

**Dna. Ghinea Corina, Șef Serviciul EGP** - Eu am pus planurile pentru cele trei imobile care se alipesc...

**DI. Isac-Tudorache Ionel** - Doamna Ghinea, v-am ascultat, vă rog să mă lăsați să termin, după care îmi răspundeți! Ați spus că nu ne vor primi la Cadastru. Cu planurile acestea mergem și în documentația cu care ne vom prezenta la notar și peste tot? Cu aceste anexe?

**Dna. Ghinea Corina, Șef Serviciul EGP** - Da, fac parte din documentație!

**DI. Isac-Tudorache Ionel** - Bun! Eu vreau să știu de la statuia Avram Iancu către Combinat ce stradă este?

**Dna. Ghinea Corina, Șef Serviciul EGP** - Laminoriștilor!

**DI. Isac-Tudorache Ionel** - Și v-ați uitat peste ce scrie pe plan? Poate că a fost cândva, nu știu. Eu sunt venit în Câmpia Turzii din '80. Scrie 1 Decembrie!

**Dna. Ghinea Corina, Șef Serviciul EGP** - Este o greșeală a proiectantului! O să îi cer să se facă aceste corecturi!

**DI. Isac-Tudorache Ionel** - Să se facă corecturile necesare! Să nu ne mai întâlnim ca și cu Palatul Cultural, ori în Piața Mihai Viteazul, ori pe strada 1 Decembrie! Eu cred că sunt vechi planurile, dar cred că trebuie actualizate! Făcând doar un copy-paste după cele vechi pe care le avem, cred că ar trebui să trecem și la actualizare! Că dacă înregistrăm tot așa în CF, s-ar putea să... nu știu.

**Dna. Ghinea Corina, Șef Serviciul EGP** - Am înțeles! O să cer ca vecinătatea...

**DI. Isac-Tudorache Ionel** - Trebuie să mergem cu Laminoriștilor de la Primărie, de aici de la troiță...

**Dna. Ghinea Corina, Șef Serviciul EGP** - În loc de strada 1 Decembrie avem strada Laminoriștilor, este o greșeală a proiectantului.

**DI. Tot Vasile Simion** - Aceasta era problema pe care aș fi vrut să o ridic și eu. Am lămurit-o, este în regulă.

**Dna. Ghinea Corina, Șef Serviciul EGP** - Voi cere proiectantului să modifice planșele. Mulțumesc pentru observație!

**DI. Președinte de ședință Vitus Ioan** - Supun la vot proiectul de hotărâre. În urma votului rezultă 18 voturi pentru.

*Se adoptă HOTĂRÂREA nr.12 din 13.02.2018  
privind aprobarea alipirii unor imobile situate în municipiul Câmpia Turzii*

Președintele de ședință declară închise lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ioan VITUS**

**SECRETAR,  
Niculae ȘTEFAN**